

Pronájem zařízeného bytu 2+kk, 60m² s balkonem, Praha - Prosek 25 000 Kč /měsíc

Praha, Prosek, Zubrnická



Pronájem zařízeného bytu 2+kk, 60m² s balkonem, Praha - Prosek

25 000 Kč /měsíc

Praha, Prosek, Zubrnická

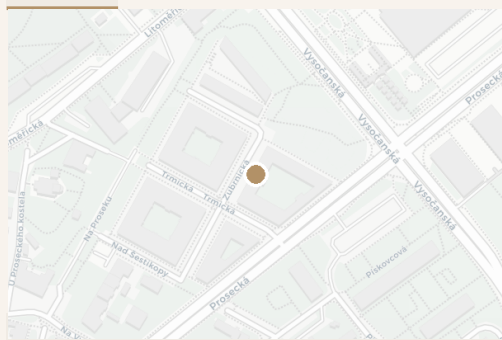
Parametry

Užitná plocha	60 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	3. NP
Stav objektu	Novostavba
Vybavenost	Ano
Vlastnictví	Osobní
PENB	C - Úsporná
Kategorie	Pronájem - Byty - 2+kk
K dispozici od	20. 9. 2025
ID	091395

Kontakt

Makléř	Veronika Nüsserová
Telefon	+420 775 205 300
E-mail	nusserova@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízím dlouhodobý pronájem kompletně zařízeného bytu 2+kk s balkónem, o velikosti 60 m², umístěného ve 3. nadzemním podlaží novostavby s výtahem, ve vyhledávané části Praha 9 - Prosek. Byt má velmi dobrou dispozici, kdy se ze vstupní haly vchází do všech místností. Obývací pokoj nabízí rohovou sedací soupravu, TV stolek s TV, konferenční stolek, křesílko a další vybavení, které je k vidění na fotografiích. Kuchyň je kompletně vybavená moderními spotřebiči (trouba, varná deska, digestoř, lednice s mrazničkou, myčka a mikrovlnná trouba). K dispozici je rovněž jídelní stůl a čtyři židle. Z obývacího pokoje je také přístup na slunný balkon. Ložnice je vybavena manželskou postelí vč. matrací a prostornou rohovou vestavěnou šatní skříní. Koupelna se sprchovým koutem, pračkou a sušičkou. Toaleta samostatně. V chodbě je navíc také prostorná komora (šatna).

☑☑Jedná se o velmi útulný, vzdušný a světlý byt. ☑☑V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Střížkov, mnoho menších obchodů, poliklinika, či autobusová stanice se spojením dom Vysochaň. Doporučujeme prohlídku. ☑☑

K nastěhování cca od 20. 9. 2026.

☑☑Měsíční náklady činí nájemné 25.000,-Kč/měsíc + zálohy na energie a služby včetně povinného pojištění 4.300 Kč. Elektřina se převádí na nájemce - převod zajistíme.

Vratná kauce 45.000 Kč

Provize RK: 1x měsíční nájem + 21% DPH.