

Pronájem bytu 1+1 50 m², Praha - Prosek

17 500 Kč /měsíc

Praha, Prosek, Nad Krocínkou



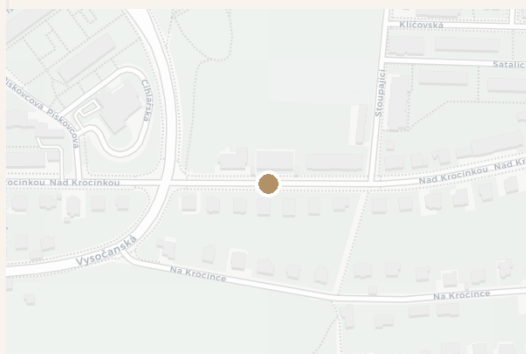
Parametry

Užitná plocha	50 m²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	1. NP
Stav objektu	Dobrý
Vybavenost	Částečně
Vlastnictví	Osobní
PENB	G - Mimořádně nehospodárná
Kategorie	Pronájem – Byty – 1+1
Náklady na bydlení	2700 Kč
K dispozici od	22. 12. 2025
ID	01357

Kontakt

Makléř	Iryna Koval
Telefon	+420 771 235 455
E-mail	koval@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme k pronájmu prostorný a útulný byt 1+1 o velikosti 50 m², který se nachází v 1. patře cihlového domu v klidné lokalitě Prahy 9 – ulice Nad Krocínkou, Prosek.

Byt má atypickou dispozici, která nabízí dostatek prostoru a pohodlí. Sestává ze vstupní chodby, samostatné kuchyně s jídelní částí a vybavené kuchyňské linky (sporák, digestoř, trouba, mikrovlnná trouba, pračka), dále z prostorného obývacího pokoje/ložnice, koupelny s vanou a samostatné toalety. K bytu náleží také sklepní kóje. Vytápění je centrální, ohřev vody i vaření plynem.

Měsíční poplatky činí 2 700 Kč včetně pojištění domácnosti a odpovědnosti.

Elektrina a plyn se převádí na nájemníka (převod zajistíme za Vás).

Byt se nachází v tiché a zelené části Proseka, s výbornou dopravní dostupností – pár minut chůze od stanice metra Prosek (trasa C) a zastávek MHD. V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, školy, zdravotní středisko i dostatek zeleně pro procházky a relax (např. Park Přátelství nebo Prosecké skály).

Byt je k nastěhování ihned.

Vratná kauce: 30 000 Kč + provize RK.