

Pronájem bytu 2+kk 50 m², Praha - Nusle

23 000 Kč /měsíc

Praha, Nusle, Mečislavova



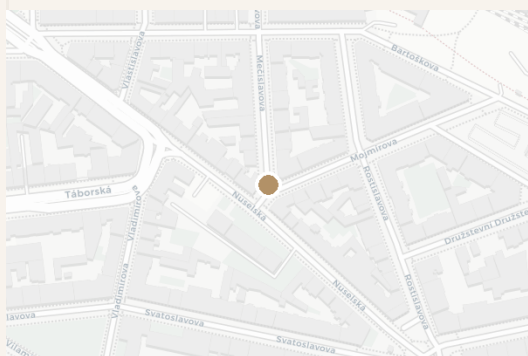
Parametry

Užitná plocha	50 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	3. NP
Stav objektu	Dobrý
Vybavenost	Ano
Vlastnictví	Osobní
PENB	G - Mimořádně nehospodárná
Kategorie	Pronájem - Byty - 2+kk
K dispozici od	2. 2. 2026
ID	01372

Kontakt

Makléř	Iryna Koval
Telefon	+420 771 235 455
E-mail	koval@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt, 2+kk, o velikosti 50m² v zrekonstruovaném domě v pražských Vršovicích.

Byt se nachází ve 3. patře novostavby (přístavby), jenž je součástí činžovního domu s výtahem a s výhledem do klidného vnitrobloku. Dispozici bytu tvoří obývací místnost spojená s kuchyní, koupelna s toaletou, ložnice a chodba. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s potřebnými elektrospotřebiči (sporák, trouba, lednice s mrazákem). Obývací místnost je vybavena rozkládací sedačkou, jídelním stolem s jídelními židlemi. Dále jsou k dispozici police. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, bidetem, toaletou, umyvadlem s umyvadlovými šuplíky a zrcadlem. Poslední místností je ložnice, která je vybavena manželskou postelí vč. roštů a matrace, nočními stolky a prostornou šatní skříní. K dispozici je komora v bytě, kde je také pračka - součást vybavení.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost: obchody, služby, restaurace, bary, školy, poštu apod. Výborná dopravní dostupnost: pár minut chůze od domu jsou tramvajové zastávky. Z místa je rovněž dobré spojení do centra a na městský okruh.

Zálohy za služby jsou ve výši 2.200 Kč (vč. pojištění domácnosti a odpovědnosti).

Elektrická energie a plyn se převádí na nájemce. O převod se postaráme.

Vratná kauce: 35.000 Kč + provize RK.