

Pronájem bytu 2+kk/B/G, nezařízený, 55m², Praha 9 - Střížkov

24 000 Kč /měsíc

Praha, Střížkov, Makedonská



Pronájem bytu 2+kk/B/G, nezařízený, 55m², Praha 9 - Střížkov

24 000 Kč /měsíc

Praha, Střížkov, Makedonská

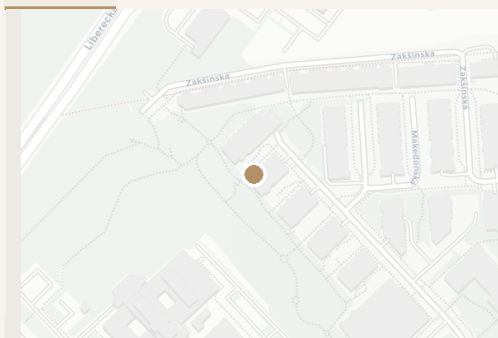
Parametry

Užitná plocha	55 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	2. NP
Stav objektu	Novostavba
Vybavenost	Ne
Vlastnictví	Osobní
PENB	G - Mimořádně nehospodárná
Kategorie	Pronájem – Byty – 2+kk
Náklady na bydlení	4.500 Kč + elektřina Kč
K dispozici od	1. 10. 2026
ID	091383

Kontakt

Makléř	Veronika Nüsserová
Telefon	+420 775 205 300
E-mail	nusserova@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu o velikosti 2+kk s výměrou 54,9m² + balkon a vlastní parkovací stání v garáži, v příjemné a klidné lokalitě Praha Střížkov v projektu Prosek Park.

Byt sestává ze vstupní předsíně, komory (v bytě), koupelny s vanou, toaletou a přípojkou na pračku, samostatné ložnice, z obývacího pokoje s kuchyňskou linkou a balkonu. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, digestoří, troubou a myčkou nádobí. Byt se jinak nabízí bez dalšího vybavení.

Prosek Park je developerský projekt. umístěný poblíž metra Střížkov. Jedná se o velmi příjemnou a hlavně klidnou lokalitu s dobrou dopravní dostupností a plnou občanskou vybaveností v okolí.

Měsíční náklady by tu jsou nájemné 24.000 Kč + 4.500 Kč zálohy na energie a služby v domě (včetně pojištění domácnosti a odpovědnosti, které je povinné)

Elektřina se převádí na nájemníka. O převod se kompletně postaráme.

Vratná kauce: 45.000Kč.

Provize RK: 1x měsíční nájem + 21% DPH

Volné k nastěhování od 1. 10. 2026