

# Pronájem bytu 2+kk/B, novostavba, nezařizený, Praha 9 - 24 000 Kč /měsíc Střížkov

59 m<sup>2</sup> • Praha, Střížkov, Zakšínská



# Pronájem bytu 2+kk/B, novostavba, nezařízený, Praha 9 - **24 000 Kč /měsíc** Střížkov

59 m<sup>2</sup> · Praha, Střížkov, Zakšínská

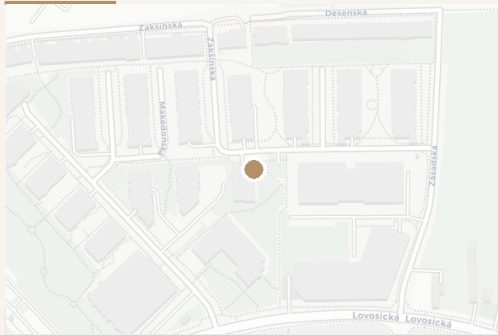
## Parametry

Podlahová plocha	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Užitná plocha	<b>53 m<sup>2</sup></b>
Balkón	<b>5 m<sup>2</sup></b>
Parkování	<b>Ne</b>
Sklep	<b>Ne</b>
Podlaží umístění:	<b>4. NP</b>
Stav objektu	<b>Novostavba</b>
Vybavenost	<b>Ne</b>
Vlastnictví	<b>Osobní</b>
PENB	<b>B - Velmi úsporná</b>
Kategorie	<b>Pronájem – Byty – 2+kk</b>
K dispozici od	<b>1. 7. 2026</b>
ID	<b>00852</b>

## Kontakt

Makléř	Veronika Nüsserová
Telefon	+420 775 205 300
E-mail	nusserova@mamaison.estate

## Poloha



## Popis

Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+kk o s výměrou 53.4 m<sup>2</sup>, v poklidné lokalitě Praha 9 - Střížkov.

Byt se nachází v 4. nadzemním podlaží novostavby s výtahem. Dispozičně je tvořen z předsíně, koupelny s vanou a toaletou, ložnice a dále obývací místností s kuchyňským koutem a vstupem na příjemný balkon. Byt je pronajímán nezařízený, je zde pouze velká šatní skříň a moderní kuchyňská linka vybavená vestavěnými spotřebiči (varná deska, trouba, lednice, myčka, digestoř).

Okolí domu je velmi příjemné pro bydlení, je zde mnoho zeleně, drobné obchody, poliklinika, stanice metra C - Střížkov. Jedná se o ideální bydlení pro aktivní nájemce.

Zálohy na energie a služby v domě činí 3.600 Kč (včetně pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody, které je povinné) + elektřina převedena na nájemce - převod zařídíme. Vratná kauce ve výši 40.000 Kč.

Volný od 1. 7. 2026