

Pronájem bytu 2+kk 49 m², Praha - Vokovice

23 500 Kč /měsíc

Praha, Vokovice, Tobrucká



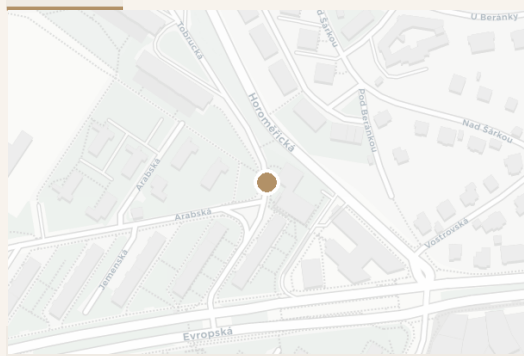
Parametry

Užitná plocha	49 m ²
Balkón	8 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	5. NP
Stav objektu	Po rekonstrukci
Vybavenost	Ano
Vlastnictví	Osobní
PENB	C - Úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 2+kk
Náklady na bydlení	3500 Kč
K dispozici od	1. 9. 2025
ID	004465

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk o výměře 49 m² v příjemné a klidné lokalitě Prahy - Vokovice v ulici Tobručká. Byt se nachází v 5. patře činžovního domu s příjemným a klidným okolím, plným zeleně.

Byt je kompletně vybaven a sestává z před síně, koupelny se sprchou, pračkou a toaletou, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem a ložnice. Byt je nabízen k pronájmu s následujícím vybavením: kuchyňská linka včetně indukční varné desky, trouby, jídelní stůl + 4 jídelní židle, lednice s mrazicí jednotkou, mikrovlnnou troubou. Dále je k dispozici pohodlná sedačka a konferenční stoleček. Ložnice je vybavena manželskou postelí vč. roštů a matrace a šatní skříní. V obývacím pokoji a v ložnici jsou k dispozici zatemňovací venkovní rolety. Byt má k dispozici ve výhradním užívání prostorný balkón na patře.

☑Velmi dobrá dopravní dostupnost a plná občanská vybavenost. Stanice metra Bořislavka v docházkové vzdálenosti.

Měsíční poplatky: 3.500 Kč

Vratná kauce: 40.000 Kč.

Provize RK: 1x měsíční nájem + 21% DPH

V rámci rezervačního procesu provádíme bezpečnostní lustraci v bankovních a nebankovních registrech, solus a pod. Nulový záznam je podmínkou uzavření nájemní smlouvy! K dispozici od 1.9.2025. Pozdější stěhování není možné. Byt se nabízí jako vybavený, proto není možné vystěhovávat vybavení.

Pro více informací kontaktujte makléře skrze poptávkový formulář.