

Pronájem bytu 2+kk, ulice Pod Harfou

22 000 Kč /měsíc

Praha, Vysočany, Pod Harfou



Pronájem bytu 2+kk, ulice Pod Harfou

22 000 Kč /měsíc

Praha, Vysočany, Pod Harfou

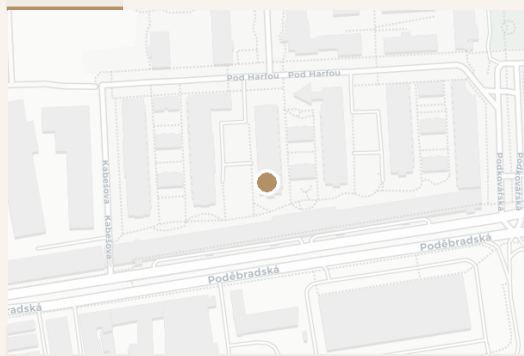
Parametry

Užitná plocha	50 m ²
Balkón	10 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	3. NP
Stav objektu	Novostavba
Vybavenost	Částečně
Vlastnictví	Osobní
PENB	C - Úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 2+kk
Náklady na bydlení	4600 Kč
K dispozici od	1. 9. 2024
ID	01179

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk o výměře 49,5 m² v příjemné a klidné lokalitě Prahy - Vysočany v ulici Pod Harfou. Byt se nachází v 3. patře rezidenčního domu Nová Harfa, bytový projekt o několika domech s příjemným okolím, plným zeleně a dětských hřišť.

Byt sestává z předsíně, koupelny s vanou, pračkou a toaletou, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, balkon a ložnice. Byt je nabízen k dlouhodobému pronájmu s následujícím vybavením: kuchyňská linka včetně varné desky, trouby, jídelní stůl + jídelní židle, lednice s mrazicí jednotkou, mikrovlnnou troubou. Ložnice je vybavena manželskou postelí vč. roštů (v současné chvíli demontovaná) a šatní skříní.

Dobrá dopravní dostupnost a plná občanská vybavenost. Stanice tram 3 minuty od domu se spojením na metro "B" Vysočanská (9min), vlakové spojení v docházkové vzdálenosti či 1 stanici tramvají. Hned u domu Supermarket Albert, kavárna, pizzerie, dále pak sportovní hala a tělocvična. Galerie Harfa 2 stanice tramvají.

Měsíční poplatky: 4.600 Kč (vč. pojištění domácnosti a odpovědnosti).

Vratná kauce: 35.000 Kč.

Provize RK: ve výši jednoho měsíčního nájmu + 21% DPH.

K dispozici od 1.9.2024.