

Pronájem bytu 2+kk, ulice Pod Harfou 995/23, Praha - Vysočany

25 000 Kč /měsíc

Praha, Vysočany, Pod Harfou



Pronájem bytu 2+kk, ulice Pod Harfou 995/23, Praha - Vysočany

25 000 Kč /měsíc

Praha, Vysočany, Pod Harfou

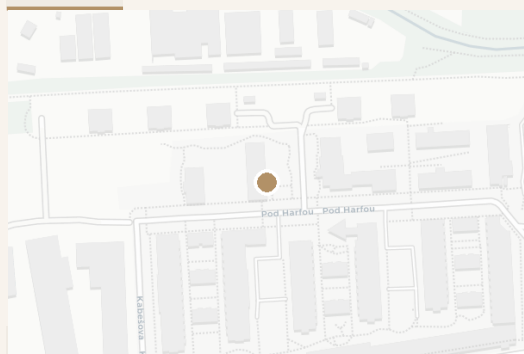
Parametry

Užitná plocha	55 m ²
Balkón	6 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	4. NP
Stav objektu	Novostavba
Vybavenost	Ano
Vlastnictví	Osobní
PENB	B - Velmi úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 2+kk
Náklady na bydlení	3730 Kč
K dispozici od	1. 7. 2025
ID	04486

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk o výměře 55,4 m² v příjemné a klidné lokalitě Prahy - Vysočany v ulici Pod Harfou. Byt se nachází v 4. patře rezidenčního domu Nová Harfa, bytový projekt o několika domech s příjemným okolím, plným zeleně a dětských hřišť.☑☑

Byt sestává z před síně, koupelny s vanou, pračkou a toaletou, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, balkon a ložnice. Byt je nabízen k pronájmu s následujícím vybavením: kuchyňská linka včetně indukční varné desky, trouby, jídelní stůl + 2 jídelní židle, lednice s mrazicí jednotkou, mikrovlnnou troubou, rychlovarnou konvici a toustovačem. Dále je k dispozici TV stěna, sedačka, konferenční stoleček s kobercem. Ložnice je vybavena manželskou postelí vč. roštů a matrací, šatní skříň a komoda. V obývacím pokoji jsou žaluzie, v ložnici závěsy.

☑Dobrá dopravní dostupnost a plná občanská vybavenost. Stanice tram 3 minuty od domu se spojením na metro "B" Vysočanská (9min), vlakové spojení v docházkové vzdálenosti či 1 stanici tramvají. Hned u domu Supermarket Albert, kavárna, pizzerie, dále pak sportovní hala a tělocvična. Galerie Harfa 2 stanice tramvají.

Měsíční poplatky: 3.730 Kč

Vratná kauce: 40.000 Kč + provize RK

Volný od 1.7.2025.