

Pronájem bytu 2+kk, ulice U Kněžské louky

20 000 Kč /měsíc

Praha, Žižkov, U kněžské louky



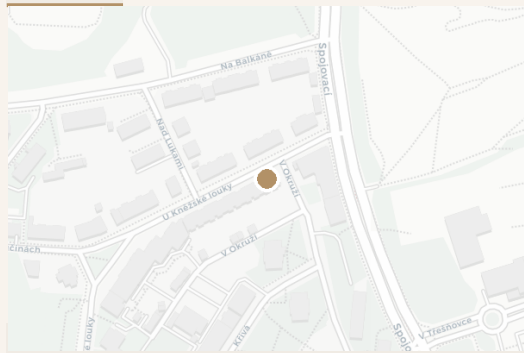
Parametry

Užitná plocha	41 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	1. NP
Stav objektu	Velmi dobrý
Vybavenost	Ano
Vlastnictví	Osobní
PENB	C - Úsporná
Kategorie	Pronájem - Byty - 2+kk
Náklady na bydlení	2200 Kč + plyn + el. energie Kč
K dispozici od	1. 10. 2025
ID	004468

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme Vám kompletně vybavený byt 2+kk o celkové výměře 41m² v prvním nadzemním podlaží budovy v poklidné pražské čtvrti Jarov.

Byt se stává z předsíně, která je vybavená šatní skříní a botníkem. Toaletou, která je oddělena od koupelny. Obývací pokoj je vybaven jídelním stolem s židlemi, konferenčním stolem. Součástí obývacího pokoje je kuchyňská linka, která je vybavena vestavnou lednicí s mrazákem, digestoří, varnou deskou, troubou a mikrovlnnou troubou. Z kuchyně je vstup do koupelny, která je vybavena prostornou walk-in sprchou, pračkou, zrcadlem, umyvadlem a umyvadlovou skříní. Poslední místností je ložnice, která je vybavena manželskou postelí vč. roštů bez matrací, šatními skříněmi a policemi.

V rámci procesu rezervace provádíme lustraci v bankovních a nebankovních registrech, solus a pod. Nulový záznam podmínkou.

Měsíční zálohy: 2.200 Kč

El. energie a plyn se převádí na nájemníka. O převod se postaráme.

Vratná kauc: 30.000 Kč (lze rozdělit do dvou plateb).

Provize RK: 1x měsíční nájem + 21% DPH

K nastěhování od 1.10.2025.