

Pronájem bytu 2+kk/B/G/S, 45 m², nezařizený, Rakovník

15 000 Kč /měsíc

II

Rakovník, Rakovník II, Kloučkova



Pronájem bytu 2+kk/B/G/S, 45 m², nezařízený, Rakovník

15 000 Kč /měsíc

II

Rakovník, Rakovník II, Kloučkova

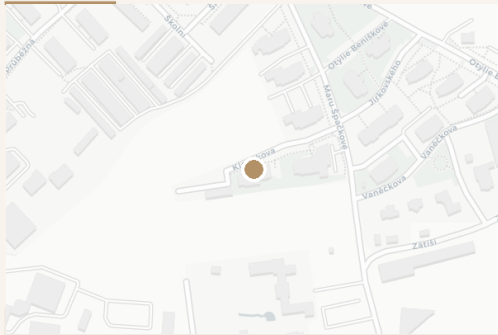
Parametry

Užitná plocha	45 m²
Balkón	9 m²
Parkování	Ano
Sklep	Ano
Podlaží umístění:	3. NP
Stav objektu	Velmi dobrý
Vybavenost	Ne
Vlastnictví	Osobní
PENB	B - Velmi úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 2+kk
K dispozici od	1. 7. 2026
ID	01211

Kontakt

Makléř	Veronika Nüsserová
Telefon	+420 775 205 300
E-mail	nusserova@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk s garážovým stáním, obytná plocha 44.8 m² + 9.2 m² balkón, který se nachází ve 3. patře nového, čistého a bezpečného domu s výtahem, v rezidenční části Rakovníka.

Byt je pronajímán nezařízený, vybavený pouze kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice, myčka, varná deska, trouba a mikrovlnná trouba). Z obývacího pokoje je vstup na balkon i do ložnice.

Na podlahách vinyl a dlažba, plastová okna, v koupelně spojené s toaletou je sprchový kout.

V ceně nájmu je vyhrazené parkovací stání a sklepní koje.

Budova se nachází v klidné rezidenční části města, ideální pro rodiny i jednotlivce, kteří hledají pohodlné a tiché bydlení.

Měsíční poplatky:

Nájemné 15.000,-Kč + náklady na energie a služby v domě jsou 3.600,-Kč včetně pojištění domácnosti a odpovědnosti.

Elektrina se převádí na nájemníka. O převod se kompletně postaráme.

Vratná kauce: 30.000,-Kč.

Provize RK: 1x měsíční nájem + 21% DPH

Byt je volný k nastěhování od 1. 7. 2026