



Praha, Stodůlky, Toufarova

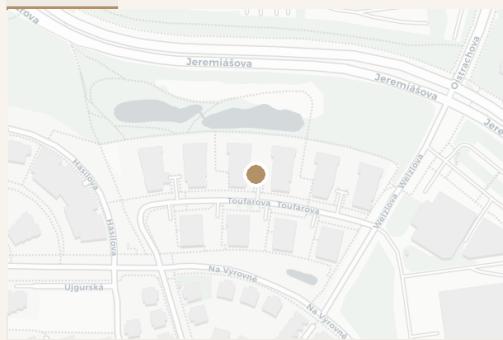
Parametry

Užitná plocha	78 m ²
Balkón	Ano
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	2. NP
Stav objektu	Novostavba
Vybavenost	Ano
Vlastnictví	Osobní
PENB	B - Velmi úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 3+kk
K dispozici od	16. 9. 2024
ID	01203-1

Kontakt

Makléř	Veronika Nüsserová
Telefon	+420 775 205 300
E-mail	nusserova@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme Vám k pronajmu prostorný, světlý byt 3+kk, o celkové rozloze 78m², který se nachází v Pražských Stodůlkách.

Byt se pronajímá kompletně vybavený nábytkem i spotřebiči a skládá se z vstupní předsíně, obývacího pokoje s kuchyní, dětského pokoje, ložnice, koupelny, WC a komory. V obývací části se nachází stylový rozkládací gauč, konferenční stůl a sestava skříněk pod TV. Velká a prostorná kuchyň disponuje moderními spotřebiči (trouba, sporák, myčka a lednice s mrazničkou). V dětském pokoji najdete postel s matrací, skříň se zrcadlem, knihovnu a pracovní stůl. V ložnici se nachází manželská postel včetně matrace, velká šatní skříň. V koupelně je vana, 2x umyvadlo, velké zrcadlo, skříňky s úložnými prostory, pračka se sušičkou (2v1). Toaleta je samostatně.

V blízkém okolí se nachází mnoho obchodů (Makro, Billa, cca 6 min jízdy OC Metropole Zličín, IKEA a další), škola, pošta, zeleň. K bytu náleží jedno garážové stání v suterénu domu.

Vratná kauce: 60.000,-Kč.

Provize RK: 1x měsíční nájem + 21% DPH

Měsíční náklady na energie a služby činí 7.000 Kč (včetně elektřiny, pojištění domácnosti a odpovědnosti, internetu).

Byt je k dispozici ihned.