

Pronájem byty 1+kk, 44 m² - Praha - Krč

16 500 Kč /měsíc

Praha, Krč, Panuškova



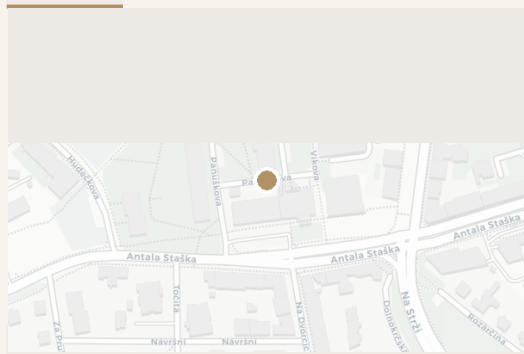
Parametry

Užitná plocha	44 m ²
Balkón	6 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	6. NP
Stav objektu	Novostavba
Vybavenost	Ano
Vlastnictví	Osobní
PENB	C - Úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 1+kk
K dispozici od	16. 5. 2025
ID	04474

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme k pronájem útulný byt 1+kk s výměrou 44m² a s balkónem v pražské lokalitě Krč.

Byt se nachází v 6. patře a sestává z předsíně s vestavěnou šatní skříní, koupelny s vanou, oddělenou toaletou a z obytné místnosti s kuchyňským koutem. Byt se nabízí jako zařízený, tj.: TV stěna s úložnými prostory a policemi, gauč, postel vč. roštů ale bez matrací (nájemník si musí pořídit své vlastní), barový pult, jídelní stůl s jídelními židlemi, pracovní stůl s židlí. Kuchyňská linka je vybavena: varnou deskou, digestoří, mikrovlnkou. Lednici je možné dodat.

Velmi útulný a slunný byt, pro větší komfort v letních dnech jsou na oknech žaluzie. Vhodné pro jednotlivce či mladý pár.

Zálohy za služby spojené s užíváním bytu činí 4.000 Kč/měsíc (vč. pojištění domácnosti a odpovědnosti).

El.energie se převádí na nájemce. O převod se postaráme.

Dodavatel: InnoGY

Vratná kaucí 30.000 Kč

Provize RK: 20.000 Kč vč. 21% DPH

V rámci rezervačního procesu provádíme bezpečnostní lustraci v bankovních a nebankovních registrech, solus a pod. Nulový záznam je podmínkou uzavření nájemní smlouvy.

Byt je k dispozici IHNEDE.