

Pronájem bytu 1+kk, 47m², s balkónem a garáží

15 000 Kč /měsíc

72 m² • Praha, Smíchov, Randova



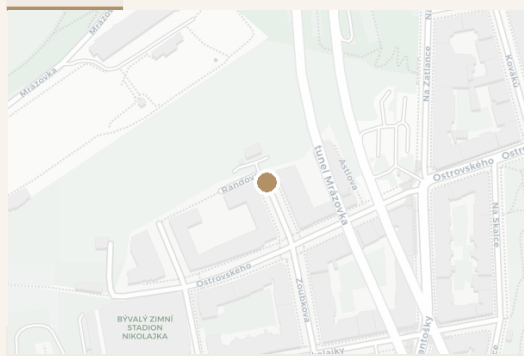
Parametry

Podlahová plocha	72 m ²
Užitná plocha	47 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ano
Podlaží umístění:	4. NP
Stav objektu	Velmi dobrý
Vybavenost	Ne
Vlastnictví	Osobní
PENB	B - Velmi úsporná
Kategorie	Pronájem - Byty - 1+kk
Náklady na bydlení	2800 Kč Kč
K dispozici od	1. 3. 2023
ID	00788

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk s balkónem, umístěný ve 4. patře o výměře 47 m², který se nachází v atraktivní čtvrti Praha - Anděl.

Byt je členěn na obytnou část s kuchyňskou linkou a balkónem, chodbu ve které je dostatek úložných prostor, koupelnu s pračkou a toaletu. Byt je kompletně vybaven. Součástí obývacího pokoje je kuchyňská linka včetně spotřebičů. Dále je k dispozici jídelní stůl a jídelní židle. Manželská postel, vestavná šatní skříň, křesílko, police a pracovní stůl s židlí.

K bytu dále náleží garážové stání a sklepní kóje. Již zahrnuto v ceně.

V domě je k dispozici internet a televize společnosti Vodafone nebo ostatních operátorů. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Byt se nachází nedaleko OC Nový Smíchov. V okolí je výborná dopravní dostupnost.

Zálohy za služby spojené s užíváním bytu činí 2.800,- Kč/měsíc + převod el. energie na nájemníka. O převod el. energie se postaráme.

Vratná kauce ve výši 30.000 Kč (lze rozdělit do dvou plateb) + provize RK.

Byt je k dispozici od 1.3.2023.