



Pronájem bytu 1+kk, ulice Makedonská, 34 m² + balkon

15 900 Kč /měsíc

34 m² • Praha, Střížkov, Makedonská

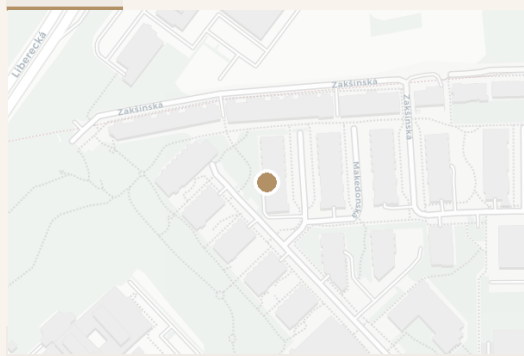
Parametry

Podlahová plocha	34 m²
Užitná plocha	34 m²
Balkón	5 m²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	4. NP
Stav objektu	Novostavba
Vlastnictví	Osobní
PENB	B - Velmi úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 1+kk
Náklady na bydlení	3100 Kč
K dispozici od	22. 7. 2024
ID	01168

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk o s výměrou 34,2 m² v poklidné lokalitě Praha 9 Střížkov v developerském projektu Prosek Park (developer FINEP).

Byt se nachází v 4. nadzemním podlaží novostavby s výtahem. Dispozičně je tvořen z předsíně, koupelny s vanou a toaletou a dále obývacího místností s kuchyňským koutem a balkonem. Byt je vybaven částečně - na chodbě vestavěnými úložnými prostory, krásnou a moderní kuchyňskou linkou částečně vybavenou vestavěnými spotřebiči (varná deska + digestoř).

Měsíční náklady by tu jsou 3.100 Kč (vč. pojištění domácnosti a odpovědnosti).

El. energie se převádí na nájemníka. Odhad měsíční zálohy: 1.000 - 1.200 Kč / měsíc. O převod se kompletně postaráme.

Dodavatelem el. energie je INNOGY.

Vratná kauce: 30.000 Kč.

Provize RK: 1x měsíční nájemné + 21% DPH.

Volný ihned.

Vřele doporučujeme!