

Pronájem bytu 1+kk, ulice Poděbradská 777/9, Praha - Vysočany

12 000 Kč /měsíc

Praha, Vysočany, Poděbradská



Pronájem bytu 1+kk, ulice Poděbradská 777/9, Praha - Vysočany

12 000 Kč /měsíc

Praha, Vysočany, Poděbradská

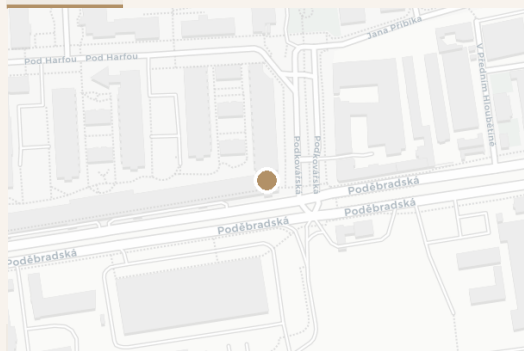
Parametry

Užitná plocha	40 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	4. NP
Stav objektu	Velmi dobrý
Vybavenost	Ano
Vlastnictví	Osobní
PENB	B - Velmi úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 1+kk
Náklady na bydlení	2487 Kč
K dispozici od	17. 1. 2022
ID	00672

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem bytu 1+kk o velikosti 39,7m² s lodží. Byt se nachází v 4. nadzemním podlaží novostavby v ulici Poděbradská v pražských Vysočanech. ☑☑Sestává ze vstupní předsíně s vestavěnou šatní skříní se zrcadlem. Z chodby se dostanete do koupelny, která je vybavená vanou a pračkou. Součástí koupelny je také toaleta. Poslední místností je hlavní obytná místnost. Zde je umístěna kuchyň, která je vybavena varnou deskou, troubou, digestoří a lednicí s mrazákem. V místnosti se dále nachází jídelní stůl s židlemi, obývací stěna vč. TV stolku a manželská postel vč. matrací. Z této místnosti je také vstup do lodžie, která disponuje uzavíratelnými venkovními posuvnými okny.

K bytu náleží sklepní kóje, která je na stejném patře. ☑☑

Velmi příjemné a klidné okolí s dobrou dopravní dostupností a občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti se nachází Albert Supermarket, restaurace, vinotéka, kavárna a další různé obchůdky a dětská hřiště. Tramvajová stanice Kabešova cca 2 minuty chůze. Metro "B" Vysočanská popřípadě Palmovka. Nákupní centrum Galerie Harfa je vzdálené dvě stanice tramvají či pár minut autem, stejně tak jako Galerie Fénix.☑☑

Měsíční poplatky činí 2.487 Kč včetně pojištění domácnosti a odpovědnosti. El. energie je zvlášť a převádí se na nájemníka.☑☑ Kauce je ve výši jednoho nájmu s poplatky.

Byt je volný k nastěhování ihned. ☑☑

Vřele doporučuji.