

Pronájem bytu 1+kk, ulice Pickova

16 900 Kč /měsíc

Praha, Zbraslav, Pickova



Pronájem bytu 1+kk, ulice Pickova

16 900 Kč /měsíc

Praha, Zbraslav, Pickova

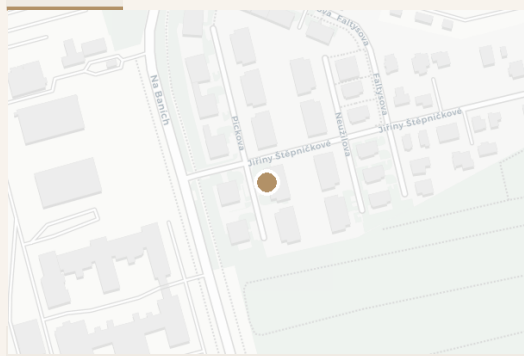
Parametry

Užitná plocha	36 m ²
Terasa	10 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	1. NP
Stav objektu	Novostavba
Vybavenost	Ano
Vlastnictví	Osobní
PENB	B - Velmi úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 1+kk
Náklady na bydlení	3500 Kč
K dispozici od	1. 8. 2024
ID	01153

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme pronájem útulného kompletně zařízeného bytu o velikosti 1+kk o výměře 35,9 m² s vlastní předzahrádkou o výměře 48,55 m² v ulici Pickova - Praha Zbraslav. K bytu také náleží vlastní sklep o výměře 2,12 m² a vlastní parkovací stání.

Byt se nachází v přízemním patře novostavby s výtahem a sestává ze vstupní předsíně, koupelny se sprchou, toaletou, obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, troubou, lednicí s mrazákem, digestoří, mikrovlnnou troubou, myčkou a rychlovarnou konvicí. Vybavení kuchyně je k dispozici trouba s elektrickou varnou deskou a lednice.

Obývací pokoj je dále vybaven jídelním stolem se čtyřmi jídelními židlemi. Pohovkou, TV stolem a TV. Dále je k dispozici manželská postel vč. matrace. Všechny okna v bytě jsou vybaveny garnýžemi, záclonami i závěsy.

Měsíční náklady činí 3.500 Kč včetně pojištění domácnosti a odpovědnosti.

El. energie se převádí na nájemníka. Odhad měsíčních záloh činí cca 1000 Kč. O převod se kompletně postaráme.

Vratná kauce: 25.000 Kč.

Provize RK: ve výši jednoho nájmu + 21% DPH

Byt je k nastěhování od 1.8.2024.