

Pronájem bytu 2+kk, ulice Roškotova 1737/6, Praha - Braník

13 000 Kč /měsíc

Praha, Braník, Roškotova



Pronájem bytu 2+kk, ulice Roškotova 1737/6, Praha - Braník

13 000 Kč /měsíc

Praha, Braník, Roškotova

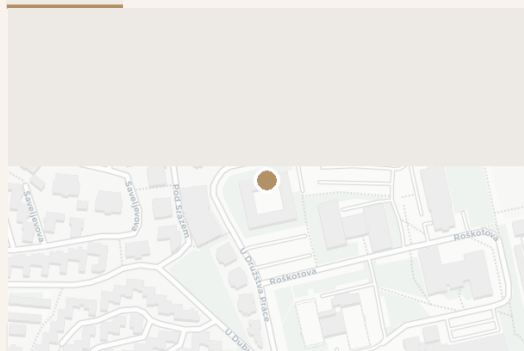
Parametry

Užitná plocha	57 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	1. NP
Stav objektu	Velmi dobrý
Vybavenost	Částečně
Vlastnictví	Osobní
PENB	C - Úsporná
Kategorie	Pronájem - Byty - 2+kk
Náklady na bydlení	2800 Kč Kč
K dispozici od	2. 6. 2025
ID	04471

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme k pronájmu zařízený byt 2+kk o velikosti 57m² v 2.NP na adrese Roškotova 1737/6, Praha - Braník.

Byt se skládá z obývacího pokoje jehož součástí je kuchyň. Kuchyňská linka je vybavená varnou deskou, menší lednicí, mikrovlnkou a digestoří. Součástí obývacího pokoje jídelní stůl s židlemi, pohovka, police a knihovna. V dalším pokoji je k dispozici pouze šatní skříň. Na chodbě se nachází šatní skříň. K dispozici je také pračka.

K bytu náleží sklepní kóje.

Poplatky k bytu činí: 2.800 Kč / měsíc.
El.energie se převádí na nájemce. O převod se postaráme.
Dodavatel: InnoGY
Vratná kauce: 20.000 Kč
Provize RK: 18.000 Kč vč. 21% DPH

V rámci rezervačního procesu provádíme bezpečnostní lustraci v bankovních a nebankovních registrech, solus a pod. Nulový záznam je podmínkou uzavření nájemní smlouvy.

Byt je k dispozici od 1.6.2025, případně dříve dle dohody.