

Pronájem bytu 2+kk, ulice Třešňová 1166/19, Praha - Hloubětín

18 000 Kč /měsíc

44 m² • Praha, Hloubětín, Třešňová



Pronájem bytu 2+kk, ulice Třešňová 1166/19, Praha - Hloubětín

18 000 Kč /měsíc

44 m² • Praha, Hloubětín, Třešňová

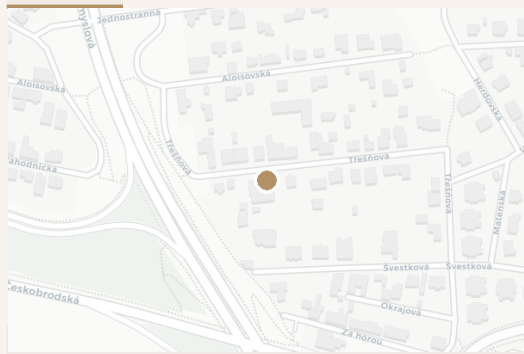
Parametry

Podlahová plocha	44 m²
Užitná plocha	44 m²
Parkování	Ano
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	2. NP
Stav objektu	Novostavba
Vybavenost	Ne
Vlastnictví	Osobní
PENB	B - Velmi úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 2+kk
Náklady na bydlení	3500 Kč Kč
K dispozici od	8. 5. 2023
ID	00904

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu 2+kk o výměře 43,8 m² v novém bytovém domě v pražském Hloubětíně.

Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží budovy s výtahem a sestává z předsíně, koupelny s toaletou, ložnicí, obývacího pokoje s kuchyňskou linkou. Kuchyňská linka je kompletně vybavena, vč. všech potřebných spotřebičů (tj. lednice s mrazákem, varná deska - indukce, trouba, digestoř, rychlovarná konvice, mikrovlnná trouba a myčka). Dále je obývací pokoj nevybaven. Ložnice je nevybavena. Koupelna je vybavena toaletou, sprchovým walk-in vstupem, umyvadlem, zrcadlem a pračkou zn. LG. Chodba je vybavena vestavnou šatní skříní a policemi s botníkem a věšákem, což přináší spoustu úložného prostoru. Všechny okna v bytě mají žaluzie.

K bytu náleží garážové stání a sklepní kóje, které je zahrnuto již v ceně.

Měsíční náklady bytu činí 3.500 včetně pojištění domácnosti a odpovědnosti. El. energie se převádí na nájemníka - převod zajistíme.

Vratná kauce: 30.000 Kč (lze rozdělit do dvou plateb) + provize RK.

V blízkosti se nachází Fashionaréna nebo Retail Park Šterboholy (LIDL, Iceland, drogerie, OKAY, Sportisimo,...) či OC Europark. Lokalita je klidná s dostupnou přírodou v okolí.

Byt je volný ihned.