



Pronájem bytu 2+kk 59 m² - Praha - Barrandov

21 000 Kč /měsíc

59 m² • Praha, Hlubočepy, Ondrákové

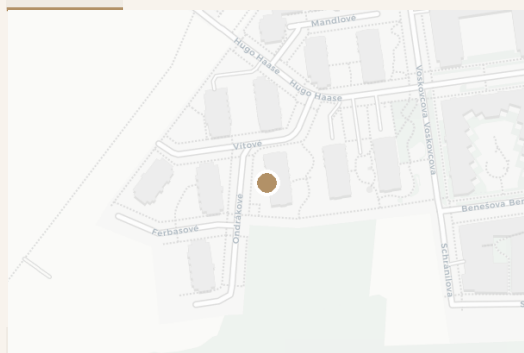
Parametry

Podlahová plocha	59 m ²
Užitná plocha	59 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	1. NP
Stav objektu	Novostavba
Vybavenost	Ne
Vlastnictví	Osobní
PENB	B - Velmi úsporná
Kategorie	Pronájem - Byty - 2+kk
Náklady na bydlení	5.900 Kč + elektřina Kč
K dispozici od	1. 9. 2024
ID	01162

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízím dlouhodobý pronájem nového bytu o dispozici 2+kk s výměrou 58,8 m² v Novostavbě v lokalitě Praha Barrandov.

K dispozici od 1.9.2024.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží čerstvě zkolaudované novostavby. Sestává z předsíně se šatní skříní, věšáky a botníkem, koupelny s vanou a wc, samostatné ložnice s vestavěnou šatní skříní, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a z balkonu s krásným výhledem na zeleň. Kuchyňská linka je vybavena všemi potřebnými spotřebiči (lednice s mrazákem, trouba, varná deska, myčka nádobí a spousta úložného prostoru).

Jistě oceníte i drobné vybavení v podobě žaluzií na oknech a stropních garnýží. Pro příjemné bydlení si můžete byt sami do designovat dle svých představ.

Měsíční náklady bytu činí 5.900 Kč včetně pojištění domácnosti a odpovědnosti.

El. energie se převádí na nájemníka. O převod el. energie se kompletně postaráme. Odhadovaná výše měsíčních záloh činí 1.200 Kč - 1.400 Kč / měsíc.

Vratná kauce: 30.000 Kč

Provize RK: 1x měsíční nájem + 21% DPH.

Příjemné a klidné okolí se zelení kolem domu.

Vřele doporučujeme.