

Pronájem bytu 2+kk, 43m², ulice Jankovcova 1629/65, Praha - Holešovice

22 500 Kč /měsíc

Praha, Holešovice, Jankovcova



Pronájem bytu 2+kk, 43m², ulice Jankovcova 1629/65, Praha - Holešovice

22 500 Kč /měsíc

Praha, Holešovice, Jankovcova

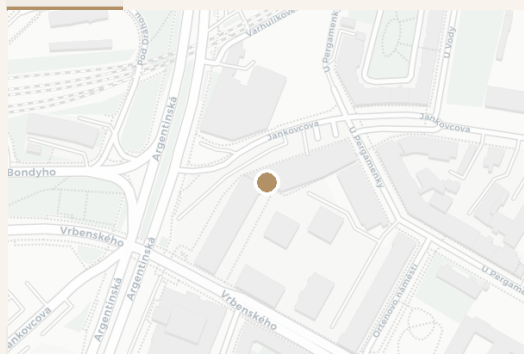
Parametry

Užitná plocha	43 m ²
Balkón	7 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	5. NP
Stav objektu	Velmi dobrý
Vybavenost	Ne
Vlastnictví	Osobní
PENB	B - Velmi úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 2+kk
Náklady na bydlení	3000 Kč Kč
K dispozici od	6. 12. 2024
ID	01223

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

K dispozici videoprohlídka. Možný odkup nábytku za symbolické ceny od předchozího nájemníka.

Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu o dispozici 2+kk a podlahové ploše 43,3m² v lukrativní a neustále rozvíjející se lokalitě Praha Holešovice.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží budovy s výtahem. Byt je částečně zařízen a sestává ze vstupní předsíně, koupelny s vanou a toaletou, obývací části, která je spojená s kuchyní a ložnice. Součástí obývací místnosti je kuchyňská linka, která je vybavená lednicí s mrazákem, varnou deskou a digestoří. Koupelna je vybavena vanou a toaletou. V předsíni se dále nachází prostorná šatní skříň, která nabízí spoustu úložného prostoru. Poslední místnost je ložnice. Ta je také nezařízená a nachází se zde pouze prostorná šatní skříň. Ložnice tak obývací pokoj disponují vstupem na balkón. Obě místnosti mají venkovní žaluzie na elektrický pohon a dokáží tak místnosti kompletně zastínit.

Měsíční náklady bytu činí 3.000 Kč (vč. pojištění domácnosti a odpovědnosti). El. energie se převádí na nájemníka - převod zajistíme za Vás.

V okolí se nachází moderní rezidenční i komerční zástavba vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází také autobusová či tramvajová zastávka, která nabízí vynikající dostupnost do centra nebo na metro. Okolí je velice klidné a příjemné.

Kauce 30.000 Kč (lze rozdělit do dvou plateb) + provize RK. K nastěhování od 1.12.2024! Vhodné pro max 2-3 osoby.

Vřele doporučujeme! :-)