

Pronájem bytu 2+kk, 45 m² - Praha - Kobylisy

19 000 Kč /měsíc

Praha, Kobylisy, Kurkova



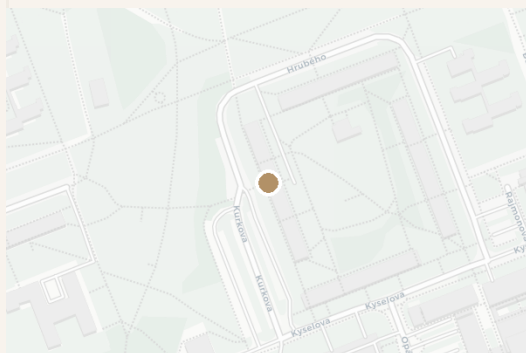
Parametry

Užitná plocha	45 m²
Parkování	Ano
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	1. NP
Stav objektu	Velmi dobrý
Vybavenost	Částečně
Vlastnictví	Osobní
PENB	G - Mimořádně nehospodárná
Kategorie	Pronájem – Byty – 2+kk
Náklady na bydlení	4000 Kč
K dispozici od	4. 9. 2024
ID	01195

Kontakt

Makléř	Iryna Koval
Telefon	+420 771 235 455
E-mail	koval@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 2+kk o celkové rozloze 45 m², nacházející se v klidné a vyhledávané lokalitě Kobylisy, Praha 8. Byt se nachází v prvním patře bytového domu a je po celkové rekonstrukci. Stanice metra C Ládví, tramvajové i autobusové zastávky jsou vzdáleny cca 4 minuty chůze.

Byt se pronajímá nezařízený, je vybavený základními spotřebiči: pračka, sporák, trouba, lednice.

Jako úložný prostor slouží velká vestavná skříň umístěná v předsíni, je zde i botník a věšák.

V okolí veškerá občanská vybavenost: obchody (OC Ládví), restaurace, pizzerie, ZŠ, park, koupaliště Stírka a Šutka, poliklinika, sportovní areály, Ďáblický a Čimický háj.

Měsíční náklady bytu jsou 4.000 Kč včetně pojištění domácnosti a odpovědnosti.

Elektrina se převádí na nájemníka. O převod se kompletně postaráme.

Vratná kauce: 30.000Kč.

Provize RK: 1x měsíční nájem + 21% DPH

Byt je k dispozici ihned.