

Pronájem bytu 2+kk, 41 m² - Praha - Modřany

19 000 Kč /měsíc

Praha, Modřany, Daškova



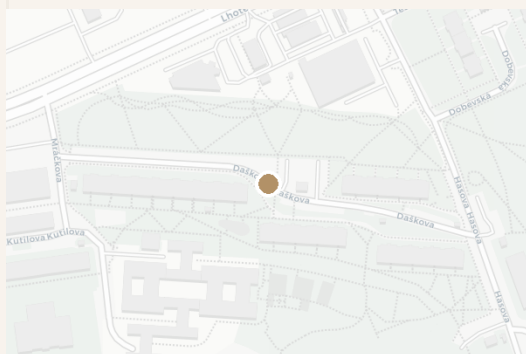
Parametry

Užitná plocha	41 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	7. NP
Stav objektu	Dobrý
Vybavenost	Ano
Vlastnictví	Osobní
PENB	C - Úsporná
Kategorie	Pronájem - Byty - 2+kk
Náklady na bydlení	3300 Kč
K dispozici od	1. 7. 2025
ID	01301

Kontakt

Makléř	Iryna Koval
Telefon	+420 771 235 455
E-mail	koval@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný byt 2+kk o velikosti 41 m², který se nachází v lokalitě Praha - Modřany, ulice Daškova. Byt je částečně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování.

Dispozičně se byt skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, který je vybaven veškerými spotřebiči - elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří, lednicí a myčkou na nádobí. V obývací části je umístěna pohodlná sedačka, konferenční stolek a TV sestava. V ložnici se nachází prostorná šatní skříň. Byt dále nabízí praktickou komoru pro uskladnění věcí, samostatnou toaletu a koupelnu se srochovým koutem.

Poplatky za služby: 3 300 Kč/měsíc, elektřina se přepisuje na nájemníka, převod zajistíme.

Vratná kauce: 30 000 Kč

Provize RK: 1x měsíční nájem + 21 % DPH

Byt se nachází v klidné části Modřan s výbornou dopravní dostupností a plnou občanskou vybaveností v okolí - školy, školky, obchody, restaurace, sportovní areály i zastávky MHD. Lokalita zároveň nabízí dostatek zeleně a prostoru pro volnočasové aktivity.

Byt je k dispozici ihned.