

Pronájem byty 2+kk, 50 m² - Praha - Stodůlky

19 900 Kč /měsíc

Praha, Stodůlky, Wiedermannova



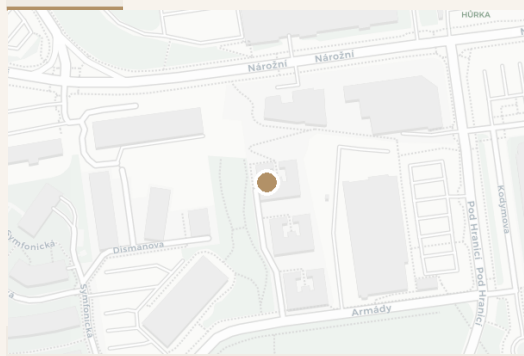
Parametry

Užitná plocha	50 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	1. NP
Stav objektu	Velmi dobrý
Vybavenost	Ne
Vlastnictví	Osobní
PENB	C - Úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 2+kk
Náklady na bydlení	3600 Kč
K dispozici od	16. 12. 2024
ID	01254

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu 2+kk o výměře 50,4 m² s příjemným balkónem v lokalitě Praha Stodůlky.

Byt se nachází v přízemí podlaží budovy s výtahem a sestává z předsíně, koupelny s vanou, oddělenou toaletou, ložnicí a obývacím pokojem, který je spojen s kuchyní.

Obývací pokoj je nevybavený a je spojen s kuchyňskou linkou, která prošla kompletní obnovou. K dispozici jsou všechny potřebné spotřebiče, tj.: indukční varná deska, trouba, lednice s mrazákem, digestoř a myčka. Součástí obývacího pokoje je rovněž vstup na balkón, který nabízí výhled do okolí. Vedlejší místnost, ložnice, je také nevybavená. Obě místnosti mají připravené garnýže s háčky na uchycení závěsů. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a zrcadlem s LED osvětlením. Přípojka na pračku je umístěna zde. Toaleta je oddělená a nachází se hned vedle koupelny. Chodba bytu je vybavena prostornou vestavnou šatní skříní se zrcadlem.

V rámci procesu rezervace provádíme lustraci v bankovních a nebankovních registrech, solus a pod. Nulový záznam podmínkou.

Měsíční poplatky činí: 3.600 Kč (vč. pojištění domácnosti a odpovědnosti)

Vratná kauce: 30.000 Kč

Provize RK: 1x měsíční nájem + 21% DPH

El. energie: Převod na nájemníka. Odhad měsíčních záloh: 1.100 - 1.300 Kč / měsíc. O převod se postaráme.

K dispozici: ihned