

Pronájem byty 2+kk, 50 m² - Praha - Strašnice

23 000 Kč /měsíc

Praha, Strašnice, Ramonova



Parametry

Užitná plocha	50 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	2. NP
Stav objektu	Novostavba
Vybavenost	Ne
Vlastnictví	Osobní
PENB	B - Velmi úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 2+kk
Náklady na bydlení	4750 Kč
K dispozici od	1. 4. 2025
ID	04461

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Popis

Nabízíme útulný a prosluněný byt 2+kk o podlahové ploše 50m² v lokalitě pražských Strašnic v novém prestižním projektu Gamma Hagibor. Tato moderní rezidence nabízí velmi také recepci 24/7 a velmi příjemné bydlení uprostřed velkoměsta.

Byt se nachází v 2NP s výtahem 50 m². Byt je členěn do koupelny s toaletou, chodby, obývacího pokoje a ložnice. Nabízí se jako nevybavený. Kuchyňská linka je vybavena všemi potřebnými spotřebiči, tj. varná indukční dvouplotýnková deska, trouba, lednice s mrazákem, myčka a digestoř. V obývacím pokoji je vstup na balkón, který nabízí příjemný výhled. Další místností v bytě je ložnice, která je kompletně nevybavena. Koupelna je spojena s toaletou, dále je vybavena umyvadlem s umyvadlovou skříňkou a zrcadlem a sprchou.

Měsíční poplatky: 4.750 (vč. pojištění domácnosti a odpovědnosti)

El. energie: převod na nájemníka. O převod se postaráme.

Dodavatelem je společnost Innogy.

Vratná kauce: 45.000 Kč

Provize RK: 1x měsíční nájem + 21% DPH

K nastěhování od 1.4.2025. Byt je vhodný max pro 2 osoby.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře.