

Pronájem bytu 2+kk, 56,9m², ulice Makedonská, Praha - Střížkov

20 000 Kč /měsíc

Praha, Střížkov, Makedonská



Pronájem bytu 2+kk, 56,9m², ulice Makedonská, Praha - Střížkov

20 000 Kč /měsíc

Praha, Střížkov, Makedonská

Parametry

Užitná plocha	57 m ²
Balkón	Ano
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	1. NP
Stav objektu	Velmi dobrý
Vybavenost	Ne
Vlastnictví	Osobní
PENB	G - Mimořádně nehospodárná
Kategorie	Pronájem – Byty – 2+kk
Náklady na bydlení	3900 Kč
K dispozici od	1. 11. 2024
ID	01197
Kontakt	
Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Popis

Nabízím dlouhodobý pronájem zařízeného bytu 2+kk o výměře 56,9 m², s vlastní balkónem v lokalitě Praha Střížkov, v novostavbě známého projektu Prosek Park.

Byt je nevybavený a nachází se v 1. nadzemním podlaží budovy a sestává: z velmi prostorné vstupní chodby, koupelny, obývací místnosti spojené s kuchyňskou linkou, balkónem a ložnicí. Součástí obývací místnosti je kuchyňská linka, která je vybavená varnou deskou, troubou, digestoří a myčkou. V obývací části, který je jinak nevybavený, nabízí současní nájemníci k odprodeji gauč - cena dohodou. V ložnici pak nabízí k odprodeji šatní skříň - cena dohodou. Ložnice je jinak nevybavená. Koupelna je vanou a součástí je také toaleta. Vstup na balkón je z obývacího pokoje.

V rámci rezervačního procesu provádíme bezpečnostní lustraci v bankovních a nebankovních registrech, solus a pod. Nulový záznam je podmínkou uzavření nájemní smlouvy.

Měsíční náklady činí 3.900 Kč včetně pojištění domácnosti a odpovědnosti.

El. energie se převádí na nájemníka. O převod se kompletně postaráme.

Vratná kauce: 30.000 Kč

Provize RK: ve výši jednoho nájmu + 21% DPH

Volný k nastěhování od 01.11.2024.

Poloha

