

Pronájem bytu 2+kk 56m² - Praha - Střížkov

20 000 Kč /měsíc

Praha, Střížkov, Makedonská



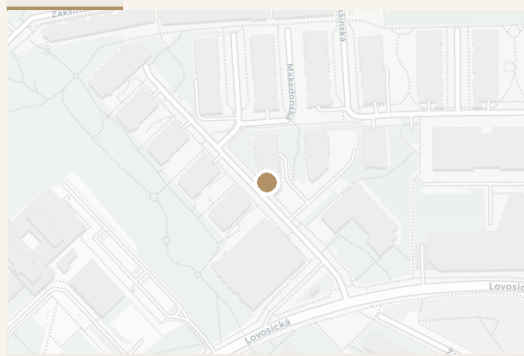
Parametry

Užitná plocha	55 m ²
Balkón	Ano
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	1. NP
Stav objektu	Novostavba
Vybavenost	Ne
Vlastnictví	Osobní
PENB	B - Velmi úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 2+kk
Náklady na bydlení	4500 Kč + elektřina Kč
K dispozici od	1. 10. 2024
ID	01164

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu o velikosti 2+kk s výměrou 55,7 m² + balkon v příjemné a klidné lokalitě Praha Střížkov v projektu Prosek Park.

Byt sestává ze vstupní předsíně, komory (v bytě), koupelny s vanou, toaletou a přípojkou na pračku, samostatné ložnice, z obývacího pokoje s kuchyňským koutem a balkonu. Kuchyňská linka je vybavena ledničkou s mrazákem, el. varnou deskou, digestoří a troubou. Byt se jinak nabízí bez dalšího vybavení.

Prosek Park je developerský projekt. umístěný poblíž metra Střížkov. Jedná se o velmi příjemnou a hlavně klidnou lokalitu s dobrou dopravní dostupností a plnou občanskou vybaveností v okolí.

Měsíční náklady by tu jsou 4.500 Kč (vč. pojištění domácnosti a odpovědnosti).

El. energie se převádí na nájemníka. Odhad měsíční zálohy: 1.200 - 1.400 Kč / měsíc. O převod se kompletně postaráme.

Dodavatelem el. energie je INNOGY.

Vratná kauce: 30.000 Kč.

Provize RK: 1x měsíční nájemné + 21% DPH.

Volné k nastěhování od 1.10.2024.