

## Podnájem bytu 2+kk, ulice Saturnova 1332/52, Praha - Uhříněves

16 000 Kč /měsíc

Praha, Uhříněves, Saturnova



# Podnájem bytu 2+kk, ulice Saturnova 1332/52, Praha - Uhřetěves

16 000 Kč /měsíc

Praha, Uhřetěves, Saturnova

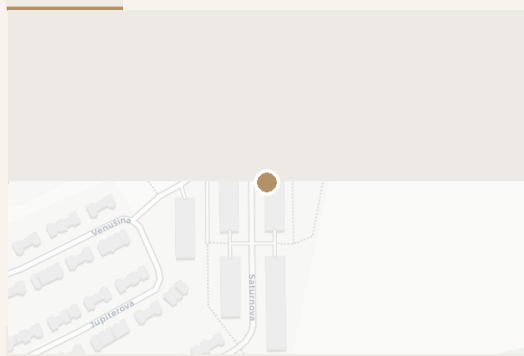
## Parametry

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Užitná plocha      | 49 m <sup>2</sup>      |
| Balkón             | 7 m <sup>2</sup>       |
| Parkování          | Ne                     |
| Sklep              | Ano                    |
| Podlaží umístění:  | 1. NP                  |
| Stav objektu       | Novostavba             |
| Vybavenost         | Ano                    |
| Vlastnictví        | Osobní                 |
| PENB               | B - Velmi úsporná      |
| Kategorie          | Pronájem – Byty – 2+kk |
| Náklady na bydlení | 3000 Kč Kč             |
| K dispozici od     | 17. 4. 2023            |
| ID                 | 00910                  |

## Kontakt

|         |                        |
|---------|------------------------|
| Makléř  | Marco Morsut           |
| Telefon | +420 770 690 899       |
| Telefon | +420 277 001 773       |
| E-mail  | morsut@mamaison.estate |

## Poloha



## Popis

Nabízíme podnájem zařízeného bytu 2+kk s výměrou 49 m<sup>2</sup> s vlastním parkovacím stáním a balkonem v příjemné a klidné lokalitě Praha Uhřetěves.

Byt se nachází v 1. patře budovy s výtahem a sestává z vstupní předsíně, komory, ložnice, koupelny a obývacího pokoje, který je spojen s kuchyní.

Ložnice je vybavena manželskou postelí (bez matrací), prostornou šatní skříní, komodou a policemi. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se zrcadlem a toaletou. Na chodbě se nachází šatní skříně a k dispozici je zde komora, která nabízí další úložný prostor. Obývací pokoj je vybaven sedací soupravou, konferenčním stolem, TV stolem, jídelním stolem a židlemi. Součástí prostoru je kuchyňská linka, která je kompletně vybavena potřebnými spotřebiči. tj.: varnou deskou, troubou, digestoří, myčkou, lednicí a mikrovlnou troubou. Z obývacího pokoje je vstup na prostorný balkon s výhledem do okolí.

Parkování pro jeden osobní automobil je zajištěno v podzemních garážích a jako externí úložný prostor Vám poslouží sklepní kóje, která je na stejném patře jako byt.

Měsíční náklady činí 3.000 Kč včetně pojištění domácnosti a odpovědnosti.

Elektrická energie se převádí na nájemníka. O převod se postaráme za Vás.

Vratná kauce: 30.000 Kč + provize RK.

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací kontaktujte makléře.